

令和7年度（第59回）通常総会 次第

日 時 令和7年5月27日（火） 16:00～

場 所 （一社）香川県建設業協会建築部会 会議室

1. 開 会

2. 理 事 長 挨 拶

3. 議長並びに議事録署名人の選任

4. 議 事

第1号議案 令和6年度事業報告及び収支決算報告承認の件

（ 監 事 監 査 報 告 ）

第2号議案 令和7年度事業計画案及び収支予算書(案)承認の件

第3号議案 理事・監事任期満了による改選の件

第4号議案 その他

5. 閉 会

会員構成

令和7年4月1日現在における会員数は正会員16社、賛助会員1社です。

正会員	入会	なし
	退会	1社 (株)雑賀工務店
賛助会員	入会	なし
	退会	2社 (株)四国新聞社、西日本放送(株)

第1号議案

令和6年度事業報告書

(1) 令和6年度 当協会に関する事項

令和6年4月25日 令和5年度決算監査実施。

令和6年4月25日 第1回役員会を開催。主たる事項は次のとおりである。

- 1.令和5年度事業報告並びに収支決算承認の件
- 2.令和6年度事業計画案並びに収支予算案の件
- 3.通常総会日程について

令和6年5月30日 令和6年度通常総会を香川県建設業協会建築部会 会議室において開催。主たる事項は次のとおりである。

- 1.令和5年度事業報告並びに収支決算承認の件
- 2.令和5年度収支決算について監事監査報告
- 3.令和6年度事業計画案並びに収支予算案の件

令和6年7月14日 特保住宅検査員研修開催。

(於 JR ホテルクレメント高松 参加者 9名)

令和6年11月7日 一般社団法人全国住宅産業協会全国大会開催。

(於 グランディール プケトーカイ4階シンフォニー
参加者7名)

(会員研修旅行静岡・甲府・三島方面 2泊3日 7名)

令和6年12月14日 令和6年度 有志の忘年会を開催。

(於 天勝 参加者 12名)

令和7年1月16日 2025年4月建築基準法(構造)及び省エネ法改正概要説明会の開催。

実施方法 生配信 (Zoom)

主催者 一般社団法人全国住宅産業協会

講師 株式会社細田工務店 技術顧問 齊藤 年男氏

令和7年 2月 4日 不動産後見アドバイザー資格講習会開催
令和7年 2月 5日 実施方法 生配信（Zoom）
主 催 者 一般社団法人全国住宅産業協会

令和7年 3月 14日 不動産業務研修会の開催
宅建業法等法令改正と実務対応における注意点
実施方法 生配信（Zoom）
主 催 者 一般社団法人全国住宅産業協会
講 師 （一財）不動産適正取引推進機構
調査研究部 調査役 大嶺 優氏

以 上

監 査 報 告 書

令和 6 年度貸借対照表・正味財産増減計算書・財産目録及び収支計算書について

監査の結果いずれも適法かつ正確であることを認めます。

令和 7 年 4 月 30 日

監 事 赤 松 繁 

監 事 森 本 輔 

第2号議案

令和7年度事業計画（案）

1. 情報、資料の収集並びに提供を行う。
（一社）全国住宅産業協会を通じ、土地・住宅に係る法令・税制など諸制度に関する情報、資料を収集し、速やかに的確な情報提供を行う。
2. 関係機関に対する改善要望活動を行う。
土地・住宅の円滑な提供を促進する為、（一社）全国住宅産業協会を通じて政府・国会等関係機関に対して土地・住宅政策について要望活動を行う。
3. 住宅・宅地造成業者及び一般消費者を対象とした研修会・講習会を実施し、住宅・宅地の供給制度に対する理解を促進することにより、一般消費者の利益に寄与する。
4. （一社）全国住宅産業協会を通じ、住宅瑕疵担保履行法に基づく瑕疵担保責任保険における「特保住宅制度」の積極的な活用並びに組織の拡充強化を図るため会員全員により増強活動を行う。
5. 会員の親睦・懇親を図るための諸行事を行う。（研修旅行等を計画実施予定）
6. SDGsやカーボンニュートラルへの取組みを推進し、企業の経営環境の改善、効率化を行う。
7. 感染症及び熱中症対策を会員全員で行う。

以上

第3号議案 理事・監事任期満了による改選の件

第4号議案 その他